

Arab International Academy

كميات ومواصفات

QUANTITIES AND SPECIFICATIONS

تهدف مادة "كميات ومواصفات" إلى تزويد الطلاب بالمعرفة والمهارات اللازمة لحساب كميات المواد والعناصر الإنشائية والمعمارية بدقة، ووضع المواصفات الفنية التي تضبط جودة التنفيذ. تُعد هذه المادة جسراً بين الجانب التصميمي والهندسي من جهة، والتنفيذ الفعلي للمشروع من جهة أخرى.

وصف المادة

تتناول المادة أسس قياس وحصر كميات الأعمال الإنشائية والمعمارية المختلفة مثل الحفر، الخرسانة، الطوب، التشطيبات، الأعمال الصحية والكهربائية، وغيرها. كما تُركّز على كتابة المواصفات الفنية التفصيلية لكل عنصر من عناصر المشروع، بما يشمل نوع المواد، المعايير الفنية، طرق التركيب، وجودة التنفيذ. وتُدرّب المادة الطلاب على استخدام نماذج الجداول والكشوف الفنية المعتمدة في وثائق العقود.

أهداف المقرر

- تعريف الطلاب بأسس حساب الكميات لمختلف بنود المشروع.
- تدريبهم على إعداد جداول الكميات والقياسات الدقيقة.
- تمكينهم من صياغة المواصفات الفنية المتوافقة مع المعايير المحلية والدولية.
- تعزيز فهم العلاقة بين المخططات التنفيذية والمستندات التعاقدية.
- إعداد الطلاب للمشاركة في التوصيف الفني وإعداد مستندات الطرح والمناقصات.

المخرجات المتوقعة

- القدرة على حصر الكميات لمختلف عناصر المشروع بدقة واحتراف.
- إعداد جداول كميات ومواصفات فنية منظمة وواضحة.
- فهم شامل للمواصفات القياسية واستخدامها في الوثائق الفنية.
- الربط بين الرسومات التنفيذية والتوصيف الفني للأعمال.
- الإسهام بفعالية في إعداد مستندات المشروع من الناحية الفنية والتعاقدية.