

بنود الأعمال المدنية والمعمارية

CIVIL AND ARCHITECTURAL WORK ITEMS

تهدف مادة "بنود الأعمال المدنية والمعمارية" إلى تعريف الطلاب بمكونات وعناصر الأعمال المدنية والمعمارية المختلفة المستخدمة في مشاريع البناء، وكيفية إعداد وتوثيق بنود الأعمال التي تُستخدم في العقود والمناقصات لضمان تنفيذ المشروع وفق المواصفات والمعايير الفنية.

وصف المادة

تتناول المادة دراسة تفصيلية لبنود الأعمال المدنية مثل الحفر، الأساسات، الخرسانة، التسليح، الأعمال الأرضية، وأنظمة الصرف والسباكة، إلى جانب بنود الأعمال المعمارية كالواجهات، التشطيبات، النجارة، الدهانات، وأنظمة العزل والتهوية. تركز المادة على طرق إعداد جداول البنود، المواصفات الفنية، والأسس المستخدمة في تحديد الكميات والتكاليف، بالإضافة إلى التعرف على العلاقة بين المخططات التنفيذية ووثائق الأعمال.

أهداف المقرر

- تعريف الطلاب بأنواع بنود الأعمال المدنية والمعمارية ومكوناتها.
- تدريبهم على إعداد وثائق بنود الأعمال وفق المعايير المهنية.
- تمكينهم من فهم العلاقة بين بنود الأعمال والمخططات التنفيذية.
- تطوير مهارات تحديد الكميات وتقدير التكاليف الأولية.
- تعزيز الوعي بأهمية الدقة والوضوح في توثيق بنود الأعمال لضمان جودة التنفيذ.

المخرجات المتوقعة

- القدرة على إعداد بنود الأعمال المدنية والمعمارية بشكل مفصل ودقيق.
- فهم شامل للمواصفات الفنية المتبعة في مشاريع البناء.
- تحليل المخططات التنفيذية وربطها ببنود الأعمال.
- تقييم وتقدير الكميات المرتبطة بكل بند من بنود الأعمال.
- المساهمة في إعداد مستندات المناقصات والعقود الفنية.